

Von: Meserth, Ella (Reg Oberfranken) <Ella.Meserth@reg-ofr.bayern.de>
Gesendet: Dienstag, 3. September 2024 11:25
An: mail@ib-weber.gmbh
Betreff: ROF-SG26-3851.1-3-4641-2 Bauleitplanung der Stadt Selb; Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 220 und zugehörige Flächennutzungsplanänderung 2023/1 Hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sow
Anlagen: Kopfbogen_Bergamt_Nordbayern_03.09.2024_11_16_mail@ib-weber.gmbh.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

bitte beachten Sie das beiliegende Dokument.

Mit freundlichen Grüßen

Ella Meserth

Regierung von Oberfranken
Bergamt Nordbayern
Sachgebiet 26
Ludwigstraße 20
95444 Bayreuth
Tel. : 0921 604-1385
Fax. : 0921 604-1397
Ella.Meserth@reg-ofr.bayern.de
www.regierung.oberfranken.bayern.de



Regierung von Oberfranken, Postfach 110165, 95420 Bayreuth

E-Mail
IBW - Ingenieurbüro Weber GmbH & Co. KG
Schillerstraße 33
95346 Stadtsteinach

05.08.2024
ROF-SG26-3851.1-3-4641-2
Ella Meserth
(0921) 604-1385
(0921) 604-41385
M 101
Ella.Meserth@reg-ofr.bayern.de

Ihr Zeichen
Datum Ihrer Nachricht

Unser Zeichen
Ansprechpartner
Telefon
PC-Fax
Zimmer
E-Mail

03.09.2024
Datum

**Bauleitplanung der Stadt Selb; Aufstellung des vorhabenbezogenen
Bebauungsplans Nr. 220 und zugehörige Flächennutzungsplanänderung 2023/1**

**Hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Bau-
gesetzbuch (BauGB) sowie Frühzeitige Beteiligung der Behörden ge-
mäß § 4 Abs. 1 BauGB**

Dienstgebäude
Ludwigstraße 20, 95444 Bayreuth

Telefon 0921 604-0
PC-Fax 0921 604-41258
E-Mail poststelle@reg-ofr.bayern.de
www.regierung.oberfranken.bayern.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

das ausgewiesene Planvorhaben wird von der Granitverleihung "Granitsteinbruch im ehemaligen Richteramtsbezirk Selb" überdeckt. Bei v.g. Verleihung handelt es sich um Bergwerkseigentum gem. §§ 149 und 151 Bundesberggesetz –BBergG–, dieses gewährt dem Rechtsinhaber das nicht befristete ausschließliche Gewinnungsrecht. Wird dieses Recht eingeschränkt oder gänzlich verhindert, so erwächst möglicherweise ein Entschädigungsanspruch des Rechtsinhabers. Der derzeitige Rechtsinhaber ist die Firma Grasyrna, Hauenreuth 11, 95632 Wunsiedel.

Besuchszeiten
Mo-Do 08:00 – 12:00 Uhr
13:00 – 15:30 Uhr
Fr 08:00 – 12:00 Uhr
oder nach Vereinbarung

StOK Bayern in Landshut
IBAN: DE04 7500 0000 0074 3015 15
BIC: MARKDEF1750
Deutsche Bundesbank Regensburg

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Meserth

